

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa 2 St-86/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

STEČAJNA MASA IZA SPALLDI d.o.o., OIB: 03321937593, Ivana Gundulića 4d,  
Zadar

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.12.2024 DO 15.03.2025

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Popis predmeta stečajna mase je ažuriran s obzirom na rješenje od 26.07.2024 doneseno u ovom postupku.
2. U odnosu na prethodno razdoblje u preostalom revizijskom predmetu Rev-635/2024 po ZK postupku nema odluke.
3. U ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Zadru posl. br. Ovr-509/2019 (Ovr-1273/2024) nakon ustupanja predmeta stečajnom sudu održano je ročište radi diobe kupovnine/namirenja. Podnesen je obračun troškova unovčenja i očitovanja vezana uz razlučna prava koja se namiruju iz kupovnine. Očekuje se daljnja odluka/ rješenje o namirenju.
4. Po upitu Blue Iris Resolution d.o.o. (prije HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o.), a vezano uz imovinu brodica r. br. 7 popisa predmeta stečajne mase na kojoj je upisan kao razlučni vjerovnik nakon danih informacija nema daljnje komunikacije od strane razlučnog vjerovnika.
5. U predmetu K-1/2024 održano je daljnje ročište glavne rasprave međutim isto je odgođeno za 10.04.2025 budući svjedoci pozvani od strane tuženika nisu pristupili. U predmetu je podnesen imovinsko pravni zahtjev u iznosu od 217.280,24 eur glavnice sa zateznim kamatama.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

| RED. BROJ | PREDMET STEČAJNE MASE                          | POVRŠINA (m2) | VRIJEDNOST (KN)     | OSNOVA UTVRĐIVANJA VRIJEDNOSTI | NAPOMENA                               |
|-----------|--|---------------|---------------------|--------------------------------|--|
| 3.        | k.č. 1411, zk.ul. 13297, k.o. Zadar (E-3)      | 51,71         | 1.000.000,00        | Vrijednost utvrđena elaboratom |  |
| 5.        | k.č. 1412, zk.ul. 13602, k.o. Zadar (E-20)     | 14,75         | 44.200,00           | Vrijednost utvrđena elaboratom |  |
| 6.        | k.č. 1400/1, gromača, zk.ul. 11344, k.o. Zadar | 201           | 320.000,00          | Vrijednost utvrđena elaboratom |  |
| 7.        | Motorna brodica "ZD 2007 - ROCKWILDER I"       | -             | 821.700,00          | Nabavna vrijednost             | Brodica je otuđena u Republici Italiji |
|           | <b>SVEUKUPNO</b>                               |               | <b>2.185.900,00</b> |                                |  |

Napomena: Navedene nekretnine i pokretnina nisu u posjedu stečajnog dužnika

Popis predmeta stečajna mase ažuriran je prema trenutnom stanju. Predmeti stečajna mase pod 5. i 6. su unovčeni. Predmet pod 7. nad kojim je također upisno razlučno pravo kako je već navedeno otuđeno je u Republici Italiji i nema daljnjih informacija o istome. Za predmet pod 3. u tijeku je revizijski predmet Rev-635/22024.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

**Unovčeni su predmeti iz popisa gore pod 5. i 6. u iznosima: 10.617,83 eur i 3.335,77 eur.**

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

**Nisu unovčeni predmeti iz popisa 3. i 7. Pokretnina-brodica r. br. 7 utvrđeno da se ista vjerojatno nalazi van teritorija RH. Za predmet pod3. u tijeku je postupak Rev-635/2024.**

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

**Razlučno pravo je ostvareno nad imovinom k.č. 1400/1 i djelomično je namiren razlučni vjerovnik RH.**

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

**Ne postoji**

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

**U razdoblju namirena je obveza stečajna mase trošak sudske pristojbe Ovr-1273/2024.**

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

**Nema radnika koji su nastavili sa radom**

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

**Nije bilo dioba.**

9. ostali podaci.

**Nema**

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 15.03.2025 do 15.06.2025.

1. Odluka Rev-635/2024.
2. Namirenje iz Ovr-509/2019 (Ovr-1273/2024).
3. Daljnje odluke K-1/2024 imovinsko pravni zahtjev.
4. Dok se ne okončaju navedeni postupci nema daljnjih prijedloga po kojima bi se sazvala skupština vjerovnika.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zadar, 15.03.2025

Stečajni upravitelj

Krešimir Peroš